

AANMELDINGSFORMULIER 22 BOUWKAVELS HARDERWEIDE GEMEENTE HARDERWIJK

	Gegevens aanvrager:	Echtgeno(o)t(e) of partner
Registratienr. gemeente Harderwijk :		
Naam :	.....	.....
Voornamen :	.....	.....
Mailadres :	.....	.....
Geboortedatum en -plaats :	.....	.....
Adres + postcode :	.....	.....
Woonplaats :	.....	.....
Telefoonnummer :	.....	.....
Bruto jaarinkomen :	€	€
Geslacht:	man/vrouw*	man/vrouw*
Burgerlijke staat :	.....	.....
Huwelijksgoederenrecht :	.....	.....
Huidige woonsituatie :	<input type="checkbox"/> inwonend	<input type="checkbox"/> koophuis <input type="checkbox"/> huurhuis

Wanneer u een bouwkaavel koopt krijgt u te maken met allerlei financiële aspecten. Een financieel adviseur helpt u graag bij het bepalen van uw maandlasten, bij aanvang en na afbouw. Waardoor u met een gerust hart kunt bouwen aan uw droomhuis. Wilt u gebruik maken van een kosteloos oriënterend gesprek met een financieel adviseur? Ja/ Nee

Heeft u al een financieel gesprek gehad bij een financiële dienstverlener? Ja/ Nee

Onderstaand kunt u aangeven voor welk(e) kavelnummer(s) u zicht wenst in te schrijven.

1 ^e voorkeur kavel nummer:	6 ^e voorkeur kavel nummer:
2 ^e voorkeur kavel nummer:	7 ^e voorkeur kavel nummer:
3 ^e voorkeur kavel nummer:	8 ^e voorkeur kavel nummer:
4 ^e voorkeur kavel nummer:	9 ^e voorkeur kavel nummer:
5 ^e voorkeur kavel nummer:	10 ^e voorkeur kavel nummer:

heeft tevens interesse in de overige 12 bouwkavels

Datum:-.....-2017 Plaats:

Aanvrager: Echtgeno(o)t(e) of partner

Handtekening(en):

De inschrijfperiode is van 6 december 2017 tot vrijdag 29 december 2017. U dient dit inschrijfformulier uiterlijk **vrijdag 29 december 2017 om 12:00 uur** op één van beide verkopend makelaarskantoren af te geven of per mail aan ons toe te sturen om deel te nemen aan deze inschrijving tot verkoop. Wij nemen alleen volledig ingevulde formulier in behandeling.

Randmeer Makelaars

Bruggestraat 24
3841 CP Harderwijk
0341 456 455
info@randmeermakelaars.nl

Midden Nederland Makelaars

Verkeersweg 77
3842 LE Harderwijk
0341 41 15 41
harderwijk@nmn.nl

De verkoopprocedure

De uitgifte/toewijzing van de 22 bouw kavels zal plaatsvinden conform de procedure als beschreven in de op dit moment geldende 'Inschrijf- en toewijzingsregels nieuwbouwoopwoningen en woningbouw kavels 2015'. Concreet betekent dit dat een ieder zich kan inschrijven voor aankoop van een bouw kavel en dat de toewijzing zal plaatsvinden op basis van het zogenaamde 'puntensysteem'; gegadigden die niet staan ingeschreven komen onder aan de lijst. De gemeente Harderwijk bepaalt de volgorde van toewijzing en stelt de toewijzingslijst op.

De eerst beschikbare bouw kavel die als voorkeur is opgegeven, wordt voor de hoogst ingeschrevene gereserveerd. Wanneer de bouw kavel van de 1e voorkeur niet meer beschikbaar is, wordt de bouw kavel van de 2e voorkeur gereserveerd. Wanneer de bouw kavel van de 2e voorkeur niet meer beschikbaar is, wordt de bouw kavel van de 3e voorkeur gereserveerd etc..

Het op deze wijze toebedelen van de bouw kavels geschiedt totdat alle bouw kavels gereserveerd zijn. De kandidaten die hierna overblijven en aan wie nog geen bouw kavel is toegewezen, worden op een reservelijst geplaatst voor de bouw kavels van hun voorkeur.

Na deze toewijzingsprocedure zal één van de makelaarskantoren de kandidaten uitnodigen voor een verkoopgesprek danwel op de hoogte brengen van de positie op de reservelijst.

Belangrijk

Hierbij willen wij het belang onderstrepen uw voorkeur voor bouw kavel(s) uiterst zorgvuldig aan te geven op het inschrijfformulier. Voor een ingeschrevene wordt namelijk de eerst beschikbare bouw kavel van de opgegeven voorkeuren gereserveerd. Hiermee komen dan direct alle rechten op andere voorkeuren te vervallen.

Wanneer een kandidaat besluit om niet tot aankoop van de toegewezen bouw kavel over te gaan, kan er geen aanspraak meer worden gemaakt op andere bouw kavels van zijn/haar voorkeur. Wel kan deze kandidaat onderaan de reservelijst geplaatst worden.

Aanmelding geschiedt geheel vrijblijvend en zonder verplichting tot koop. De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar, wat inhoudt dat uitsluitend de op dit formulier vermelde aanvrager(s) op het opgegeven woonadres voor het/de voorkeursnummer(s) in aanmerking kan/kunnen komen. Echtparen die samen een bouw kavel willen kopen dienen het formulier dan ook samen in te vullen. Aan de aanmelding kunnen geen rechten worden ontleend.

Deze verkoopprocedure is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen er aan deze verkoopprocedure geen rechten worden ontleend.